Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Адрес	Жилой комплекс "Дубровский" (ул. Сухумская, д. 30/10)
Дата начала отчетного периода	01.01.2018
Дата конца отчетного периода	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах	
(оказываемых услугах) по содержанию и текущему	
ремонту общего имущества в МКД	
Авансовые платежи потребителей (на начало	
периода)	0.00
Переходящие остатки денежных средств ( на начало	
периода)	0.00
Задолженность потребителей ( на начало периода)	2 866 873.67
Начисленно за услуги (работы) по содержанию и	
текущему ремонту, в том числе	2 843 060.75
1)за содержание и текущий ремонт	
2)пени за несвоевременную оплату	3 890.19
Получено денежных средств, в том числе	3 256 120.21
1)денежных средств от собственников/нанимателей	
помещений	3 256 120.21
2)целевых взносов от собственников/нанимателей	
помещений	_
3)субсидий	-
4)денежных средств от использования общего	
имущества	_
5)прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков	3 256 120.21
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
Переходящие остатки денежных средств ( на конец	
периода)	_
Задолженность потребителей ( на конец периода)	3 034 929.97
Выполненные работы (оказанные услуги) по	
содержанию общего имущества и текущему	
ремонту в отчетном периоде	
Наименование работ (услуг)	Содержание МКД
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	642 422.18
Детальный перечень выполненных работ	
оказанных услуг) в рамках выбранной работы	
(услуги)	
Наименование работы (услуги), выполняемой в	
рамках указанного раздела работ (услуг)	Аварийное обслуживание
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	кв.м
Стоимость на единицу измерения	71 070.13
Наименование работы (услуги), выполняемой в	Поверка узлов учета
рамках указанного раздела работ (услуг)	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
Единица измерения	кв. м
Стоимость на единицу измерения	0.00
Наименование работы (услуги), выполняемой в	ТО, ремонт инженерных сетей,
рамках указанного раздела работ (услуг)	оборудования и конструктивных элементов
	здания
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно

кв.м
57 017.00
Вывоз мусора (ТБО, КГО)
Ежемесячно
куб.м
165 166.40
Транспортные услуги
По мере необходимости
кв.м
2 917.88
Уборка снега
По мере необходимости
кв.м
106 425.00
Коммунальный ресурс на содержание общего имущества МКД
Ежемесячно
кв.м
239 825.77
Текущий ремонт
329 061.27
Хозяйственные товары, инвентарь, материалы для проведения текущего ремонта, инструмент, спецодежда, запасные части
По мере необходимости
кв.м
311 069.27
Услуги сторонних организаций по текущему ремонту
По мере необходимости
кв.м
17 992.00
Управление МКД
1 951 218.08
ФОТ сотрудников УК, обслуживающих МКД (администрация, инженерная служба, инженерозеленитель, дворник, уборщица, слесарьсантехник, паспортист, техник-смотритель,

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	KB.M
Стоимость на единицу измерения	1 349 228.70
	Company of the Compan
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанно	
раздела работ (услуг)	обслуживающих МКД
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	кв.м
Стоимость на единицу измерения	407 467.07
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанно	ro .
раздела работ (услуг)	Аренда офиса
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	KB.M
Стоимость на единицу измерения	34 677.53
	Общехозяйственные расходы (канц. товары,
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанно	
раздела работ (услуг)	услуги, компьютерное сопровождение, заправка
pasaeria passi (yeriyi)	картриджей)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	KB.M
Стоимость на единицу измерения	111 089.19
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанно	го Налог УСН, транспортный налог
раздела работ (услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения	кв.м
Стоимость на единицу измерения	48 755.59
Общая информация по предоставленным	
коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей (на начало	
периода)	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало	
периода)	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода)	526 888.38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
Задолженность потребителей (на конец периода)	143 175.97
Информация о предоставленных коммунальных	
услугах	
Вид коммунальной услуги	Холодная вода, сток
Единица измерения	куб.м.
Общий объем потребления	3 482.95
Начислено потребителям	154 991.47
Оплачено потребителями	185 402.00
Задолженность потребителей	48 792.24
Начисленно поставщиком (поставщиком)	
коммунального ресурса	241 878.20
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	
pecypca	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	
коммунального ресурса	0.00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
Вид коммунальной услуги	Электроснабжение

Единица измерения	кВт*ч
Общий объем потребления	121 150.45
Начислено потребителям	433 121.33
Оплачено потребителями	476 440.27
Задолженность потребителей	94 383.73
Начисленно поставщиком (поставщиком)	
коммунального ресурса	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	
ресурса	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	
коммунального ресурса	0.00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	
(поставщикам) коммунального ресурса	0.00