**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**собственников помещений многоквартирного дома по адресу:**

**ул. Карла Маркса, д. 116 А**

**города Воронежа в очной форме, т.е. путем совместного присутствия собственников помещений, обсуждения вопросов повестки собрания и голосования по данным вопросам.**

**Дата проведения собрания: «22» апреля 2019 г.**

**Время проведения собрания: 18 часов 00 минут по местному времени.**

**Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 116 А по ул. Карла Маркса г. Воронежа**

**В собрании могут принять участие собственники жилых (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.**

**Сообщаем, что если Вы лично не можете принять участие в голосовании, то за Вас это может сделать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, содержащую сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе и оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.**

**Повестка дня**

**общего собрания собственников помещений (в форме очно-заочного голосования)**

**в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 116 А**

1.Выборы председателя и секретаря собрания.

Избрать председателем собрания:

Маркову Людмилу Семеновну, кв. 362 д. 116 А, ул. Карла Маркса.

Избрать секретарем собрания:

Красову Тамару Николаевну, кв. 296 д. 116 А, ул. Карла Маркса.

2. Утверждение решения по ограничению прохода- проезда в ЖК «Юбилейный».

3. Утверждение схемы (проекта) расположения автоматических ворот и калиток в ЖК «Юбилейный».

4. Утверждение решения по выбору подрядной организации ООО «КОМБАТ» ИНН 3666126114, и коммерческого предложения для установки автоматических ворот, домофикации.

5. Утверждение решения по ограничению прохода-проезда через ЖК «Юбилейный» путем установки автоматических ворот и калиток на территории ЖК «Юбилейный» за счет целевого сбора с каждой квартиры и каждого нежилого помещения МКД в размере 1100 (одна тысяча) рублей.

Управление автоматическими воротами будет осуществляться следующими способами:

- Звонок с мобильного телефона, номер которого занесен в базу данных контроля доступа;

- Пультом радиоуправления;

-Домофонный ключ.

6. Утверждение решения (согласие) по распоряжению ООО УК «ЛАД» остатком целевого сбора на благоустройство придомовой территории ЖК «Юбилейный».

7. Утверждение стоимости внесения телефонного номера в базу данных контроля доступа – 200 руб и (или) стоимость пульта радиоуправления (брелок) – 1000 руб.

8. Утверждение размера платы за техническое обслуживание автоматических ворот и калиток:

Стоимость ежемесячного технического обслуживания и текущего ремонта автоматических ворот и калиток будет составлять 50 (пятьдесят) рублей с каждой квартиры и каждого нежилого помещения МКД.

9. Утверждение способа уведомления об итогах голосования на собраниях путем размещения объявлений на информационных досках и дверях подъездов.

10. Поручить ООО УК «ЛАД» заключить Договор с организацией на оказание услуг по установке и обслуживанию оборудования (автоматических ворот и калиток).

11. Утверждение решения о внесении установленного оборудования в перечень общедомового имущества МКД.

12. Определение лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников. Избрать счетную комиссию в составе:

1.Пономареву Раису Тахировну, кв. 2, д. 116 А, ул. Карла Маркса.

2.Исаеву Аллу Дмитриевну, кв. 347, д. 116 А, ул. Карла Маркса.

3.Кипкееву Светлану Алексеевну, кв. 341, д. 116 А, ул. Карла Маркса.

Дата размещения: 08.04.2019 г.